**CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO DIVERSO**

**(cfr. punto 30 Tabella A - Decreto Prot. Generale 0896 del 19/3/2014)**

All’Ordinario Diocesano

c/o **UFFICIO AMMINISTRATIVO DIOCESANO**

 ARCIDIOCESI DI MILANO

 P.zza Fontana n.2

 20122 Milano

 Il sottoscritto Parroco o Amministratore Parrocchiale *(nominativo)*, Legale Rappresentante della Parrocchia di …………… con il parere favorevole del C.A.E.P., espresso nella seduta del .................. presenta istanza per la stipula di un

**CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO DIVERSO**

…………(*specificare uso)* a favore di …………………………… *(nominativo/denominazione)* ***(1),*** per utilizzo immobile *(o porzione)* sito in ……………… (*comune – frazione – indirizzo)* individuato in catasto: Foglio n…… mapp. n. …… sub. …. Piano…… mq. ………. Vani .... *(specificare le condizioni manutentive ed impiantistiche dell’immobile, suoi eventuali precedenti utilizzi, se regolarmente concluso eventuale rapporto precedente con relativo canone, indicare eventuale provenienza del bene: donazione – eredità – legato, specificando il nominativo del donante e numero del Decreto Autorizzativo)* Durata contratto ……………canone annuo…………..**(2)**

***(indicare le motivazioni pastorali che sottendono all’operazione)***

 La parrocchia ha presentato in data ………… .il rendiconto finanziario relativo all’anno …… e ha provveduto a versare i contributi diocesani.

Alla presente domanda sono allegati i seguenti documenti:

1. BOZZA del contratto **(3)**
2. Dati catastali e planimetria dell’immobile *(o parte di esso con indicazione dei mq.)*
3. Ulteriore certificazione richiesta dalla legge vigente relativa agli impianti, (es. : certificazione energetica, ecc.)

Data …………………………….

 *Firma del Legale Rappresentante*

1. **Se la controparte è un Ente allegare copia ATTO COSTITUTIVO E STATUTO, ed in caso di Società allegare anche VISURA CAMERALE.**
2. **L’importo deve essere congruo ai valori di mercato, diversamente motivare la scelta**
3. **la bozza di contratto debitamente compilata, NON deve essere sottoscritta**